

Số: 318 /TB-CCTHADS

Vạn Ninh, ngày 13 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008(được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018 và năm 2022);

Căn cứ Luật giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2021; Quyết định thi hành án số: 574/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2021; Quyết định thi hành án số: 642/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2021; Quyết định thi hành án số: 641/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2021; Quyết định thi hành án số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2021; Quyết định thi hành án số: 88/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 29/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 27/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Hợp đồng tư vấn – Dịch vụ thẩm định giá số 351/2022/HĐKT-TĐG ngày 03/11/2022 và Chứng thư thẩm định giá số: 366/TĐG-CT ngày 09/11/2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 41/2023/HĐĐG-TL ngày 04/4/2023 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long với Chi cục thi hành án dân sự Huyện Vạn Ninh; Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số: 89/2023/TB-TL ngày 04/4/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh thông báo cho các đương sự : Người được thi hành án . người phải thi hành án. người liên quan được biết:

Tài sản kê biên đưa ra bán đấu là:

1. Tài sản 1: Quyền sử dụng đất thửa đất số 145 tờ bản đồ 13, diện tích: 532,3m²; địa chỉ thửa đất: thôn Tân Dân 1, xã Vạn Thắng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa, số phát hành GCN: CA 867544 số vào sổ: CH 09206, ngày cấp: 11/4/2016. Diện tích thửa đất theo bảng kiểm tra quy hoạch thửa đất ngày 26/9/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vạn Ninh.

2. Tài sản 2: Quyền sử dụng đất thửa đất số 465 tờ bản đồ 13, diện tích: 204,2m²; địa chỉ thửa đất: thôn Tân Dân 1, xã Vạn Thắng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa, số phát hành GCN: BT 715927 số vào sổ: CH 07972, ngày cấp: 27/8/2014. Diện tích thửa đất theo bảng kiểm tra quy hoạch thửa đất ngày 26/9/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vạn Ninh.

3. Tài sản 3: Quyền sử dụng đất thửa đất số 370 tờ bản đồ 13, diện tích: 1191,3m²; địa chỉ thửa đất: thôn Tân Dân 1, xã Vạn Thắng, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa, số phát hành GCN: BT 715928 số vào sổ: CH 07973, ngày cấp: 27/8/2014. Diện tích thửa đất theo bảng kiểm tra quy hoạch thửa đất ngày 26/9/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vạn Ninh.

03 tài sản nêu trên được bán đấu giá theo Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số: 89/2023/TB-TL ngày 04/4/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long (Gửi kèm theo thông báo trên).

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018 và năm 2022) Trước khi mở bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Trường Hạn có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh thông báo cho các đương sự biết và tham dự cuộc bán đấu giá tài sản theo quy định của Pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Viện KSND huyện Vạn Ninh
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

[Handwritten signature]
Sử Khắc Chánh